

Muuttajan muistilista

Vuokra-asuntoa hakevalle ja muuttajalle

Ennen muuttoa



Lue ja allekirjoita vuokrasopimus



Hae tarvittavat etuudet



Tee sähkösovimus



Maksa vuokravakuus



Ota kotivakuutus



Tee muuttoilmoitukset



Pakkaa tavarat



Pyydä muuttoapua ja järjestä kuljetus

Muuttopäivänä



Hae avaimet



Muuta tavarat



Tarkasta uusi asunto



Pura tärkeimmät laatikot ensin



Kuvaa asunto tyhjänä (viat)

Muuton jälkeen



Maksa vuokra ajoissa (joka kuukausi eräpäivänä)



Tutustu taloyhtiön sääntöihin



Pidä kodistasi hyvää huolta

Tärkeää

- Tee sisäänmuuttoilmoitus (isännöitsijä/huolto-yhtiö)
- Tallenna vuokranantajan tärkeät yhteystiedot puhelimeesi
- Seuraa vuokranantajan mahdollista asukasviestintää

Asunnon hakeminen

- Selvitä mistä voit hakea vuokra-asuntoja
- Pyydä asunnonhakuun tarvittaessa apua
- Laske millaiseen asuntoon sinulla on varaa
- Älä rajaa asunnon sijaintia liikaa

Täytä hakemukset huolellisesti

- Varaudu liitteisiin (henkilöllisyys, verotustiedot)
 - Seuraa sähköposteja ja vastaa asuntotarjouksiin nopeasti
 - Tarkista luottotietosi tarvittaessa
- Jos sinulla on aiempaa vuokravelkaa, tee siitä maksusuunnitelma

Asunnosta seuraavaan



Irtisano nykyinen asunto ajoissa



Kuvaa siivottu asunto



Tee huolellinen loppusiivous



Tyhjennä kaikki tilat



Sulata pakastin ajoissa



Palauta avaimet

Apua asunnonhakuun tai asumisen haasteisiin

- Espoon kaupungin asumisneuvonta **www.espoo.fi/asumisneuvonta p. 044 7273415**
- LUVN Sosiaalipalvelujen neuvonta ja ajanvaraus **www.luvn.fi p. 029 1513100**
- Kela (Taloudellinen tuki vuokra-asumiseen) **www.kela.fi p. 020 692210**
- Oman vuokranantajasi asumisneuvonta
- Ohjaamotalo (alle 30-vuotiaat nuoret) **Espoo.fi/ohjaamotalo p. 040 1267513**
- Hello Espoo -info (**monikielistä neuvontaa HelloEspoo.fi**) p. 040 6368097
- Vuokralaisten edunvalvontaa ja neuvontaa tarjoavat järjestöt

Sujuvaa asumista

- Huomioi naapurisi ja noudata taloyhtiön sääntöjä
- Ilmoita vioista heti ne havaittuasi
- Asumisen ja elämisen haasteissa (esim. vuokranmaksuvaikeuksissa), ota yhteyttä vuokranantajaan ja pyydä apua yllä mainituilta tukitahoilta