

Tuloselvitys yhteisöllisen asumisen uusille asiakkaille

Täytä tuloselvitys yhteisöllisen asumisen alkaessa. Mikäli et palauta tuloselvitystä, päätös asiakasmaksusta tehdään viranomaisilta saatujen tulotietojen perusteella. Huomaathan, että osa asiakasmaksun vähennyksistä voidaan huomioida vain asiakkaan ilmoituksen perusteella.

1. Asiakkaan yhteystiedot

Sukunimi	Etunimet	
Henkilötunnus	Puhelinnumero	
Alaikäisiä lapsia	Kyllä	Ei
Alaikäisten lasten lukumäärä		

2. Tulotiedot (bruttotulot)

Tulo / Maksaja	Asiakas Tulo €/kk	
Kansaneläke / Kela		
Hoitotuki / Kela		
Takuueläke / Kela		
Työeläke		
Muu eläke		
Elatusapu tai -tuki		
Muut tulot (esim. palkka, etuudet)		
Talletusten korot vuodessa. Liitä edellisen vuoden korkotodistus.		
Osinkotulot vuodessa. Liitä edellisen vuoden osinkotodistus.		
Vuokratulot. Liitä kopio vuokrasopimuksesta ja yhtiövastikelaskusta sekä tosite sijoituslainan korosta.	Kyllä	Ei
Hallintaoikeus metsään	Kyllä	Ei

3. Tuloista tehtävät vähennykset

3. Tuloista tehtävät vähennykset	Asiakas	
Suoritettava elatusapu. Liitä elatussopimus / tuomioistuimen päätös	Kyllä	Ei
Syytinki	Kyllä	Ei
Pesänjakajan tai tuomioistuimen määräämä hyvitys (Laki avopuolisoiden yhteistalouden purkamisesta 26/2011).	Kyllä	Ei
Edunvalvojan / edunvalvontavaltuutetun palkkio. Liitä tosite maksetusta palkkiosta.	€/kk	
Maistraatin tilintarkastusmaksu (ei edunvalvontavaltuutetulla). Liitä tosite maksetusta tilintarkastusmaksusta.	€/vuosi	
Lisätietoja		

4. Asunnosta aiheutuvien menojen huomioiminen palvelun alkaessa

Ennen palvelun alkamista olen asunut (rastita yksi vaihtoehto)

Vuokra-asunnossa Asumismenoina huomioidaan pakollinen kotivakuutus ja vuokra-asunnon vuokra (ei vesi-, sauna-, autopaikka- ym. maksuja) palvelun alkamisesta seuraavan kuukauden loppuun asti. Tuloselvityksen liitteeksi kopio vuokralaskusta ja kopio kotivakuutuksesta erittelyineen. Tiliote tai tilitapahtuma ei ole riittävä.
Omistusasunnossa (asunto-osake) Asumismenoina huomioidaan pakollinen kotivakuutus ja hoitovastikkeen osuus enintään kuuden kuukauden ajalta (ei vesimaksua, korjausvastiketta ym. maksuja). Tuloselvityksen liitteeksi kopio vastikelaskusta, josta ilmenee hoitovastikkeen osuus ja kopio kotivakuutuksesta erittelyineen. Tiliote tai tilitapahtuma ei ole riittävä.
Asumisoikeusasunnossa Asumismenoina huomioidaan pakollinen kotivakuutus ja käyttövastikkeen osuus enintään kolmen kuukauden ajalta. Tuloselvityksen liitteeksi kopio vastikelaskusta ja kopio kotivakuutuksesta erittelyineen. Tiliote tai tilitapahtuma ei ole riittävä.
Omistusasunnossa (omakotitalo) Asumismenoina huomioidaan enintään kuuden kuukauden ajalta seuraavat menot, joista tulee toimittaa laskukopiot viimeisen kahden kuukauden ajalta. Tiliote tai tilitapahtuma ei ole riittävä. Huomioitavia kuluja ovat: Lämmityskulut (öljy, sähkö, polttopuut, kaukolämpö), sähkömaksu, vesimaksu, jätevesimaksu, jätehuolto, kiinteistövero, nuohouskulut, kiinteistön pakollinen kotivakuutus.

Tulojen muutoksista on ilmoitettava yksikköön, jossa asiakasmaksupäätös on tehty. Virheellisiin tulotietoihin perustunut asiakasmaksupäätös voidaan oikaista takautuvasti vuoden ajalta (Asiakasmaksulaki 10 j §). Viranomaisella on oikeus selvittää asiakkaan tulotiedot asiakasmaksulain 14 a §:n mukaisesti.

Päiväys ja allekirjoitus

Paikka ja päiväys	Allekirjoitus ja nimenselvennys
-------------------	---------------------------------

Lisätietoja:

www.luvn.fi/asiakasmaksut